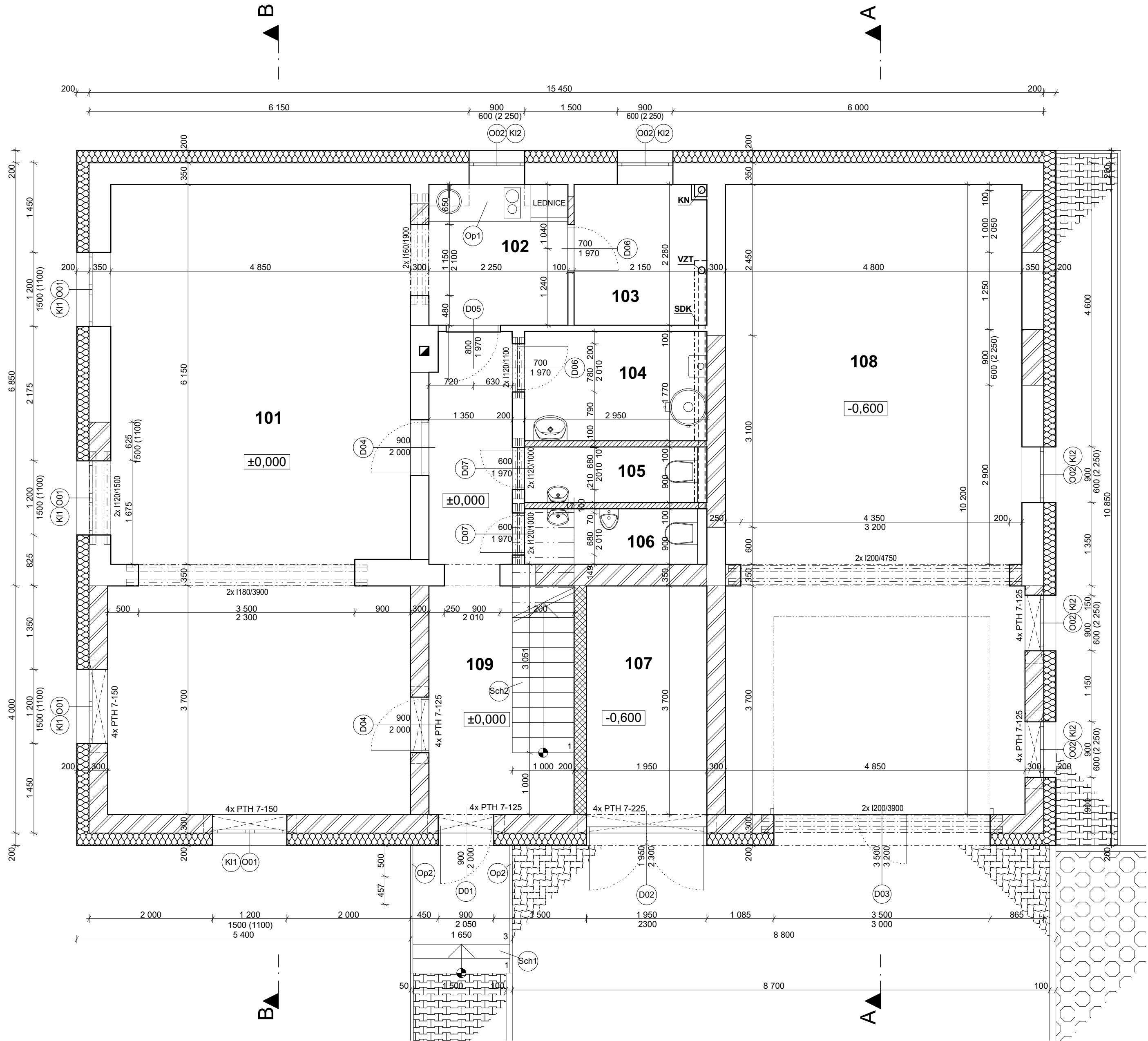




Tabulka místnosti 1.NP					
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)	Nákladná vrstva	Povrch stěn	Povrch stropu
101	Denní místnost	49,11	Podlahovina z PVC + lišta SLK60	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
102	Kuchyně	5,13	Podlahovina z PVC + lišta SLK60	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
103	Sklad	4,90	Podlahovina z PVC + lišta SLK60	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
104	Technická místnost	5,22	Keramická dlažba + keram. obklad v. 60 mm	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
105	WC ženy	2,66	Keramická dlažba + keram. obklad v. 1600 mm	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
106	WC muži	2,66	Keramická dlažba + keram. obklad v. 1600 mm	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
107	Garáž č. I	7,60	Epoxidová stěrka + nátěr soklu v. 150 mm	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
108	Garáž č. II	48,99	Epoxidová stěrka + nátěr soklu v. 150 mm	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
109	Chodba + schodiště	14,16	Podlahovina z PVC + lišta SLK60	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba	Štuková omítka + otěruvzd. disperzní malba
		140,43 m²			

SKLADBY KONSTRUKCÍ:

- Stávající svislé nosné a nenosné konstrukce objektu provedeny z plyných pálených cihel formátu 290/140/65 mm zděných na MVC v tloušťkách dle výkresové dokumentace. Povrchová úprava: vápenocementová štuková omítka.
- Stávající svislé nosné konstrukce obvodového pláště objektu provedeny z plyných pálených cihel formátu 290/140/65 mm zděných na MVC v tloušťkách dle výkresové dokumentace. Povrchová úprava: vápenocementová štuková omítka.
 - Lepicí tmel - faktor difúzního odporu nižší než 20
 - Tepelná izolace polystyren EPS 70F se součinitelem tepelné vodivosti, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, tl. 200 mm
 - Šroubované hmoždinky s certifikací dle ETAG 014 pro zapuštěnou montáž.
 - Šterkový tmel se skelnou armovací tkaninou v tl. 4 mm. Šterkový tmel s difúzním odporem do 20. Výztužná tkanina s gramáží 140 g/m2
 - Penetrační nátěr v odstínu omítky
 - Tenkovrstvá probarvená omítka s fotokatalytickým efektem
- Svislé nosné zdivo systém Porotherm 30 Profi DRYFIX, 247/249/300 mm zděné na speciální pěnu ke zdění. Povrchová úprava zdiva: cementový postřik, jádrová omítka vápenocementová, štuková omítka.
 - Lepicí tmel - faktor difúzního odporu nižší než 20
 - Tepelná izolace polystyren EPS 70F se součinitelem tepelné vodivosti, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, tl. 200 mm
 - Šroubované hmoždinky s certifikací dle ETAG 014 pro zapuštěnou montáž.
 - Šterkový tmel se skelnou armovací tkaninou v tl. 4 mm. Šterkový tmel s difúzním odporem do 20. Výztužná tkanina s gramáží 140 g/m2
 - Penetrační nátěr v odstínu omítky
 - Tenkovrstvá probarvená omítka s fotokatalytickým efektem
- Svislé nosné zdivo systém Porotherm 30 Profi DRYFIX, 247/249/300 mm zděné na speciální pěnu ke zdění. Povrchová úprava zdiva: cementový postřik, jádrová omítka vápenocementová, štuková omítka.
- Svislé nosné zdivo systém Porotherm 17,5 Profi DRYFIX, 372/249/175 mm zděné na speciální pěnu ke zdění. Povrchová úprava zdiva: cementový postřik, jádrová omítka vápenocementová, štuková omítka.
- Svislé nenosné zdivo systém Porotherm 8 Profi DRYFIX, 497/249/80 mm zděné na speciální pěnu ke zdění. Povrchová úprava zdiva: cementový postřik, jádrová omítka vápenocementová, štuková omítka.
- Dlážděné venkovní zpevněné plochy - chodník
 - Betonová dlažba BEST KLASIKO, přírodní 60 mm
 - Kladecí vrstva z kameniva fr. 4 - 8 mm 30 mm
 - Podkladní vrstva z kameniva fr. 0 - 63 mm 150 mm
 - Zhutněný stávající terén
- Dlážděné venkovní zpevněné plochy - komunikace
 - Betonová dlažba BEST KLASIKO, přírodní 80 mm
 - Kladecí vrstva z kameniva fr. 4 - 8 mm 40 mm
 - Podkladní vrstva z kameniva fr. 8 - 16 mm 220 mm
 - Ložná vrstva z kameniva fr. 0 - 63 mm 250 mm
 - Separční vrstva z geotextilie 300 g/m² 2,9 mm
 - Zhutněný stávající terén
- Dlážděné venkovní plochy zatravněné
 - Betonová zatravněovací BEST - VEGA, přírodní. Výplň zeminou a osetí travinou 80 mm
 - Separční vrstva z geotextilie 300 g/m² 2,9 mm
 - Kladecí vrstva z kameniva fr. 4 - 8 mm 40 mm
 - Podkladní vrstva z kameniva fr. 8 - 16 mm 220 mm
 - Ložná vrstva z kameniva fr. 0 - 63 mm 250 mm
 - Separční vrstva z geotextilie 300 g/m² 2,9 mm
 - Zhutněný stávající terén
- Provedení obkladu vzhodotechnického potrubí pro ventilaci technické místnosti a WC:
 - Parotěsná fólie Isover Vario® XtraSafe
 - SDK podhled z požárních desek GKF tl. 15 mm na zavěšené ocelové konstrukci z profilu UD a CD.

VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ:

- O01

O02

D01

D02

D03
- Popis výplní otvorů viz. projektová dokumentace D.1.1.12 Výpis výplní otvorů - NAVRHOVANÝ STAV

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY:

- KI1

KI2
- Popis výplní otvorů viz. projektová dokumentace D.1.1.12 Výpis výplní otvorů - NAVRHOVANÝ STAV

TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE:

- D04

D05

D06

D07
- Popis výplní otvorů viz. projektová dokumentace D.1.1.12 Výpis výplní otvorů - NAVRHOVANÝ STAV

OSTATNÍ PRVKY:

- Op1

Op2
- Kuchyňská linka - Blok s horními a spodními skříňkami včetně spotřebičů (š x v x h) 2250 x 2100 x 600 mm, materiál: laminovaná dřevotřísková deska 1,6 cm, pracovních desek výšky 2,8 cm, 2x spodní 3-dveřová skříňka: uvnitř 2 police, 1x spodní zásuvková skříňka, 2x horní 2-dveřová skříňka: uvnitř 2 police. Přesná specifikace prvků bude řešena výrobní dokumentací na základě požadavku investora.
 - Zábradlí vstupního schodiště do 1.NP v. 1000 mm. Montáž - závitové tyče Ø 16 mm kotveny do konstrukce betonového schodiště na chemickou kotvu. Zábradlí uchyceno k závitovému tyčím matiči M16 s podložkou. Rám - JÁKL 30/50, Madlo - 50/50, Svislé příčky - ocel tažená Ø 16 mm s maximální osovou roztečí do 120 mm. Žárové zinkováno. Nátěr v odstínu antracit. Celková hmotnost jednoho prvku cca 45 kg / kus.
 - ŽB schodišťová konstrukce z betonu C20/25 s poměrem vyztužení 80 kg / m3 výztuží R12. Jedná se o konstrukci s jedním schodišťovým ramenem 3 stupňů 180 x 300 mm, šířky 1000 mm včetně podesty v délce 1600 mm. Schodiště bude vyrobeno jako prefa prvek. Přesné rozměry a specifikace bude upřesněny výrobcem po zaměření na místě stavby. Konstrukce schodiště bude povrchově upravena keramickým obkladem z cihelných pásků českými formáty.
 - ŽB schodišťová konstrukce z betonu C20/25 s poměrem vyztužení 80 kg / m3 výztuží R12. Jedná se o konstrukci s jedním schodišťovým ramenem 17 stupňů 180 x 300 mm, šířky 1000 mm. Schodiště bude vyrobeno jako prefa prvek. Přesné rozměry a specifikace bude upřesněny výrobcem po zaměření na místě stavby. Konstrukce schodiště bude povrchově upravena keramickou dlažbou. Bude proveden obklad stupňů včetně podstupňů s provedením soklu schodiště. Zábradlí schodiště dřevěné s madlem a svislými příčlemi výšky 1000 mm. Odsazeno 100 mm od schodišťové konstrukce. Povrchová úprava transparentním lazurovacím lakem pro zatěžové povrchy.
- KN
- Odvětrání spílaškové kanalizace potrubí HT DN 100. Potrubí v půdním prostoru bude tepelně izolováno izolací Isover Orstech DP 65 tl. 50 mm. Odvětrání bude zakončeno nad střešní rovinou odvětrávacím kompletem Betonpress DN100 s flexí včetně včetně prostupového límce.
- VZT
- Odvětrání WC 1.NP potrubí PVC DN 100. Potrubí v půdním prostoru bude tepelně izolováno izolací Isover Orstech DP 65 tl. 50 mm. Na potrubí bude v horním lici tepelně izolace stropu osazena systémová vložka pro zachycení a odvodnění případného kondenzátu s napojením na potrubí pro odvětrání vnitřní kanalizace WC. Odvětrání bude zakončeno nad střešní rovinou odvětrávacím kompletem Betonpress DN100 s flexí hadicí včetně prostupového límce.

POZNÁMKA:

- V projektu jsou některé informace uvedené pouze ve výkresové části, technických zprávách a specifikacích. Projekt je nutno používat jako celek.
- Povrch materiálů, povrchové úpravy, barevnost, použité výrobky a předměty, je nutno konzultovat s investorem a projektantem, ten po dohodě s investorem určí přesnou specifikaci daného předmětu či konstrukce.
- Všechny kovové části a prvky (podléhající korozi) vkládané do nepřístupných (nepohledových) vnitřních konstrukcí, pokud není v projektu stanoveno jinak) musí být natřeny základovou (sušičkovou) barvou.
- Všechny truhlářské, atypické, drahé či opakující se výrobky musí být zhotoveny podle skutečných přesných rozměrů, které si dodavatelská firma sama zaměří na stavbě.
- Náklady za odlišnosti projektové dokumentace od skutečného stavu vytvořeného stavbou v případě nevyhovujících podmínek pro použití daného výrobku, což se zjistí až v průběhu montáže výrobku, nemůže nést projektant.
- Výkresy neodměřovat, skutečné rozměry je vždy nutno ověřit na stavbě.
- Na stavbě musí být dodržovány všechny pracovní, technologické a technické postupy a doporučení výrobci jednotlivých stavebních systémů dle ČSN a souvisejících předpisů.
- Obnažené dřevěné konstrukční části krovu budou opatřeny nátěrem proti dřevokaznému, hmyzu, plísním a houbám.
- Před betonáží nutno konzultovat kvalitu základové spáry s TDI, v případě nálezu nekalitního materiálu či malé hloubky založení projednat s projektantem!
- Tepelná izolace nových základových pasů bude provedena od paty nově navržených základových konstrukcí po spodní hranu základací řady cihel obvodového zdiva.
- Zemina pro následný obsyp bude uložena na pozemku, nadbytečná zemina bude uložena na předem určenou skládku.
- Výkopy základových pasů mají stěny kolmé nepažené. Před betonáží základů bude základová spára řádně vyčištěna.
- Po betonáži základů se provedou zemní práce (rýhy) pro ležaté rozvody dešťové kanalizace.
- Prostupy instalací základovými pasy nutno koordinovat s ostatními částmi projektové dokumentace TZB.



Stanislav Vlach, DiS.
Putim 118, 397 01 - Písek
IČO: 73542016
Tel.: (+420) 724 846 041
e-mail: stanislav.vlach@seznam.cz

NAVRHL		VYPRACOVAL	ZODP.PROJEKTANT		
Stanislav Vlach, DiS.		Stanislav Vlach, DiS.	Stanislav Vlach, DiS.		
INVESTOR Obec Kestřany, Kestřany 136, 398 21 - Kestřany					
Mě. Úř. Písek		Stav. Úř. Písek			
REKONSTRUKCE POŽÁRNÍ ZBRONICE, ZÁTAVÍ, st.p.č. 2, parc. č. 763/1, k.ú. Zátaví					
D.1.1 - STAVEBNĚ-ARCHITEKTONICKÁ ČÁST				FORMÁT	6x A4
				DATUM	05/2025
				STUPEŇ	DPS
				Č. ZAKÁZKY	SV25_05/11
Půdorys 1.NP - Navrhovaný stav				MĚŘÍTKO 1:50	Č. VÝKRESU D.1.1.5